

Årsredovisning 2022

Brf Livbojen 36

769603-1454



Simpleko

VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF LIVBOJEN 36

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

INNEHÅLL:	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Kassaflödesanalys	12
Noter	13

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Spara din årsredovisning. Du kan behöva den vid försäljning och i kontakt med din bank.

KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

KASSAFLÖDESANALYS

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 1998-05-29 hos Bolagsverket och föreningens stadgar registrerades 2019-04-08.

Säte

Föreningen har sitt säte i Stockholms kommun.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Skutan 36. Föreningen består av ett flerbostadshus på adress Industrigatan 5 som byggdes 1936 och har värdeår 1997. Föreningen har 46 bostadsrätter om totalt 1 893 kvm och 3 lokaler om 540 kvm.

Lägenhetsfördelning:

44 st 1-2 rum och kök

1 st 3 rum och kök

1 st 4 rum och kök

Föreningen har två uthyrda lokaler och är frivilligt momsregistrerade avseende verksamhetslokaler.

Försäkring

Fastigheten är försäkrad hos IF Skadeförsäkring AB.

Styrelsens sammansättning

Arpi Rahsepari	Ordförande
Erik Krook	Ledamot
Hans Michael Krensler	Ledamot
Joakim Minneskjöld	Ledamot
Filip Brosset	Suppleant
Kristian Tomeby	Suppleant

Vid ordinarie föreningsstämma 2022 avgick Mia Johansson som suppleant och ersattes av Kristian Tomeby.

Valberedning

Till valberedning har föreningen valt Ylva Skoogberg.

Firmateckning

Föreningens firma tecknas av två ledamöter i förening

Revisor

Till revisor har föreningen valt Öhrlings PwC med huvudansvarig revisor Per Andersson.

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-05-18. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

Utförda historiska underhåll

2021	Ny fjärrvärmearläggning
2021	Underhåll av hiss
2021	Installation av nytt passagesystem, garage
2020	Utbyte sopkarusell till sopcontainer
2020	Stamspolning
2020	Renovering av trapphus
2019	Montering av ny dörr
2019	Renovering lokal inkl. nytt golv
2018	Stambyte i källaren
2018	Fönsterrenovering
2016	Inköp av nya tvättmaskiner och torktumlare
2016	OVK
2015	Omläggning av kuptak
2009	Renovering fönster
1997	Renovering fasad
1997	Renovering ventilation
1997	Renovering balkonger
1997	Elarbeten
1997	Stambyte

Planerat underhåll

Nytt sopsorteringsystem med källsortering införs i början av 2023

Till det planerade underhållet samlas medel via årlig avsättning till föreningens yttre underhållsfond med minst 0,3 % av taxeringsvärdet på fastigheten.

Avtal med leverantörer

Teknisk förvaltning och fastighetsskötsel	Driftia AB
Ekonomisk förvaltning	Simpleko AB
Fjärrvärme	Stockholm Exergi AB
Elnät	Ellevio
El	Fortum

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Föreningens resultat för 2022 är positivt. Jämför vi resultatet med 2021 så är det bättre. Förändringen beror främst på att föreningen under året har haft lägre kostnader för underhåll jämfört med 2021 samt något högre intäkter. I resultatet ingår avskrivningar vilket är en bokföringsmässig värdeminskning av föreningens fastighet och den posten påverkar inte föreningens likviditet.

Föreningens enskilt största kostnadspost under 2022 har varit kostnaden för fjärrvärme och den ligger i samma nivå med tidigare år. Föreningen näst största kostnadspost är räntekostnaden och den har ökat vilket beror på de ökade räntor som belastat föreningen under året. Även elkostnaden har ökat jämfört med tidigare år och detta beror till stor del på de ökade energipriser vi ser på marknaden idag.

Tittar man på föreningens likviditetsflöde som även innefattar investeringar samt finansieringsverksamheten i form av lån och upplåtelser har föreningen ett positivt kassaflöde. Föreningen har under året amorterat på lånen med 175 Kkr. I kassaflödesanalysen återfinns mer information om årets likviditetsflöde.

Underhåll

Inget större underhåll har genomförts under året.

Övriga uppgifter

Årsavgifterna har under räkenskapsåret varit oförändrade, men i samband med budgetarbetet inför år 2023 beslutade styrelsen om en avgiftshöjning på 10% fr.o.m. 1 januari 2023.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 62 st. Tillkommande medlemmar under året var 11 och avgående medlemmar under året var 13. Vid räkenskapsårets slut fanns det 60 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 9 överlåtelse.

Enligt styrelsebeslut debiteras köparen vid varje överlåtelse en expeditionsavgift om 2,5 % av gällande prisbasbelopp (2023 = 1 313 kronor). Pantsättningsavgift debiteras med 1 % av gällande prisbasbelopp (2023 = 525 kronor) vid varje pantsättning.

Påminnelseavgift om 60 kronor debiteras vid sen betalning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 107 811	2 041 844	1 995 360	1 975 920
Resultat efter fin. poster	367 759	-164 433	614 762	184 126
Soliditet, %	55	55	55	53
Yttre fond	1 219 528	1 274 102	1 237 354	1 140 367
Taxeringsvärde	107 200 000	92 000 000	92 000 000	92 000 000
Bostadsyta, kvm	1 893	1 893	1 893	1 893
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	386	386	386	386
Lån per kvm byggnadsyta, kr	5 920	5 986	6 052	6 188
Genomsnittlig skuldränta, %	1,16	0,95	0,99	1,17
Belåningsgrad, %	44,83	45,12	46,20	46,20

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

Förändringar i eget kapital

	2021-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2022-12-31
Insatser	20 200 000	-	-	20 200 000
Upplåtelseavgifter	4 778	-	-	4 778
Fond, yttre underhåll	1 274 102	-	-54 574	1 219 528
Balanserat resultat	-1 482 524	-164 433	54 574	-1 592 383
Årets resultat	-164 433	164 433	367 759	367 759
Eget kapital	19 831 923	0	367 759	20 199 682

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-1 592 383
Årets resultat	367 759
Totalt	<u>-1 224 624</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	321 600
Balanseras i ny räkning	-1 546 224
	<u>-1 224 624</u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning, noter och kassaflödesanalys.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		2 107 811	2 041 844
Övriga rörelseintäkter		7	1 339
Summa rörelseintäkter		2 107 818	2 043 183
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3-6	-1 174 015	-1 666 536
Övriga externa kostnader	7	-131 280	-134 659
Personalkostnader	8	-67 221	-65 841
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-183 866	-186 264
Summa rörelsekostnader		-1 556 382	-2 053 300
RÖRELSERESULTAT		551 435	-10 117
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		143	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-183 820	-154 316
Summa finansiella poster		-183 677	-154 316
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		367 759	-164 433
ÅRETS RESULTAT		367 759	-164 433

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnad och mark	10	35 100 153	35 266 209
Maskiner och inventarier	11	54 382	72 192
Summa materiella anläggningstillgångar		35 154 535	35 338 401
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		35 154 535	35 338 401
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kund- och avgiftsfordringar		138 849	2 003
Övriga fordringar	12	143	117 470
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	96 199	86 605
Summa kortfristiga fordringar		235 191	206 078
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 085 473	674 855
Summa kassa och bank		1 085 473	674 855
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 320 664	880 933
SUMMA TILLGÅNGAR		36 475 199	36 219 334

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		20 204 778	20 204 778
Fond för yttre underhåll		1 219 528	1 274 102
Summa bundet eget kapital		21 424 306	21 478 880
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 592 383	-1 482 524
Årets resultat		367 759	-164 433
Summa fritt eget kapital		-1 224 624	-1 646 957
SUMMA EGET KAPITAL		20 199 682	19 831 923
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	14	4 270 144	9 379 514
Summa långfristiga skulder		4 270 144	9 379 514
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		11 465 395	6 531 497
Leverantörsskulder		114 232	140 359
Skatteskulder		9 914	0
Övriga kortfristiga skulder		66 388	42 748
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	349 444	293 293
Summa kortfristiga skulder		12 005 373	7 007 896
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		36 475 199	36 219 334

Kassaflödesanalys

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Likvida medel vid årets början	674 855	734 411
Resultat efter finansiella poster	367 759	-164 433
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	183 866	186 264
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	551 625	21 831
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-29 113	-674
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	63 579	94 757
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	586 091	115 915
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
Kassaflöde från investeringar	0	0
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	-175 472	-175 472
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-175 472	-175 472
Årets kassaflöde	410 618	-59 557
Likvida medel vid årets slut	1 085 473	674 855

Noter

Not 1, Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen för Brf Livbojen 36 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,5 %
Maskiner och inventarier	10 %
Installationer	10 %
Fastighetsförbättringar	0,5 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 519 SEK per lägenhet.

Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Not 2, Rörelseintäkter	2022	2021
Andrahandsuthyrning	10 423	19 776
Bredband	61 824	61 824
Hysesintäkter, garage	161 000	124 200
Hysesintäkter, lokaler	1 129 020	1 082 868
Pant- och överlåtelseavgifter	15 176	22 808
Årsavgifter, bostäder	730 368	730 368
Övriga intäkter	7	1 339
Summa	2 107 818	2 043 183

Not 3, Fastighetsskötsel	2022	2021
Besiktning och service	46 546	25 172
Fastighetsskötsel	43 060	41 100
OVK	24 138	37 386
Snöskottning	3 618	14 219
Städning	40 499	35 439
Övrigt	0	997
Summa	157 861	154 313

Not 4, Reparationer	2022	2021
Reparationer	79 281	251 029
Underhåll	0	435 986
Summa	79 281	687 015

Not 5, Taxebundna kostnader	2022	2021
Fastighetsel	155 015	99 971
Sophämtning	80 668	69 891
Uppvärmning	343 110	343 498
Vatten	64 999	58 348
Summa	643 792	571 708

Not 6, Övriga driftskostnader	2022	2021
Fastighetsförsäkringar	49 603	45 704
Fastighetsskatt	171 874	137 114
Kabel-tv/bredband	71 604	70 682
Summa	293 081	253 500

Not 7, Övriga externa kostnader	2022	2021
Bankkostnader	9 033	11 985
Ekonomisk förvaltning	81 740	79 287
Förbrukningsmaterial	1 025	481
It-tjänster	3 205	253
Revisionsarvoden	35 000	35 000
Styrelse- och medlemsmöten	1 231	2 944
Övriga förvaltningskostnader	46	4 709
Summa	131 280	134 659

Not 8, Personalkostnader	2022	2021
Sociala avgifter	16 071	15 741
Styrelsearvoden	51 150	50 100
Summa	67 221	65 841

Not 9, Räntekostnader och liknande resultatposter	2022	2021
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	183 818	151 506
Övriga räntekostnader	2	2 810
Summa	183 820	154 316

Not 10, Byggnad och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	39 507 119	39 507 119
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>39 507 119</u>	<u>39 507 119</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-4 240 910	-4 074 854
Årets avskrivning	-166 056	-166 056
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-4 406 966</u>	<u>-4 240 910</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u><u>35 100 153</u></u>	<u><u>35 266 209</u></u>
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	5 828 907	5 828 907
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	48 200 000	40 000 000
Taxeringsvärde mark	59 000 000	52 000 000
Summa	107 200 000	92 000 000
Not 11, Maskiner och inventarier	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	230 529	230 529
Inköp	0	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>230 529</u>	<u>230 529</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-158 337	-138 129
Avskrivningar	-17 810	-20 208
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-176 147</u>	<u>-158 337</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u><u>54 382</u></u>	<u><u>72 192</u></u>
Not 12, Övriga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
Skattefordringar	0	117 470
Skattekonto	143	0
Summa	143	117 470

Not 13, Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2022-12-31	2021-12-31
Ekonomisk förvaltning	22 065	20 138
Försäkringspremier	37 499	34 993
Kabel-TV	18 490	17 666
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18 145	13 808
Summa	96 199	86 605

Not 14, Skulder till kreditinstitut	Villkorsändringsdag	Räntesats	Skuld	Skuld
		2022-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Nordea	2023-05-19	2,94 %	6 356 025	6 424 925
Nordea	2023-04-19	0,93 %	5 049 370	5 095 942
Nordea	2024-03-20	0,87 %	4 330 144	4 390 144
Summa			15 735 539	15 911 011

Varav kortfristig del

11 465 395 6 531 497

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.
Lån med slutbetalningsdag under 2023 omsätts vid förfall.

Not 15, Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2022-12-31	2021-12-31
Beräknat revisionsarvode	30 330	24 029
El	22 519	15 702
Förutbetalda avgifter/hyror	190 239	170 928
Sophantering	3 750	0
Uppvärmning	56 372	50 132
Utgiftsräntor	34 129	18 484
Vatten	12 105	9 747
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	4 271
Summa	349 444	293 293

Not 16, Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	19 474 000	19 474 000
Summa	19 474 000	19 474 000

_____, _____ - ____ - ____
Ort och datum

Arpi Rahsepari
Ordförande

Erik Samuel Krook
Ledamot

Hans Michael Krensler
Ledamot

Joakim Minneskjöld
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB
Per Andersson
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Brf Livbojen 36, årsredovisning 2022

Unikt dokument-id:

67146163-38fc-43b6-a3fa-9e8fe3a5567e

Dokumentets fingeravtryck:

52ffca164ea07a77e4cecf61e0deec6e18d6b86fac6d48a07a5b6a443db985992a3ed9a671bd9baad7f1f57c7c86ca4cebb3826e6f30001c1a54a79b64ea40a1

Undertecknare

 Erik Krook E-post: erik.krook@proton.me Enhet: Chrome Mobile 113.0.0.0 on Android 13 Unknown (smartphone) IP nummer: 193.235.154.202	Undertecknad med BankID: Erik Samuel Krook (19890726****) Betrodd tidsstämpel: 2023-05-22 07:48:57 UTC
 Arpi Rahsepari E-post: arpi.rahsepari@gmail.com Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 212.247.92.114 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden	Undertecknad med BankID: ARPI RAHSEPARI (19720323****) Betrodd tidsstämpel: 2023-05-22 07:52:33 UTC
 Hans Michael Krensler E-post: hmkmail@telia.com Enhet: Mobile Safari 16.2 on iOS 16.2 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 83.185.40.114 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden	Undertecknad med BankID: HANS MICHAEL KRENSSLER (19650511****) Betrodd tidsstämpel: 2023-05-22 07:54:39 UTC
 Joakim Minneskjöld E-post: joakimminneskjold@gmail.com Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 217.213.135.95 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden	Undertecknad med BankID: Joakim Karl William Minneskjöld (19880212****) Betrodd tidsstämpel: 2023-05-22 08:18:31 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Per Andersson

E-post: per.andersson@pwc.com
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown
(desktop)
IP nummer: 84.17.219.58
IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: PER ARNE
IVAR ANDERSSON (19680831****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-05-22 09:42:09 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-05-22 09:42:09 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-05-22 09:42:09 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Per Andersson (per.andersson@pwc.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-22 09:42:03 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Per Andersson (per.andersson@pwc.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-22 09:39:28 UTC

Dokumentet laddades ner av Per Andersson (per.andersson@pwc.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-22 09:28:33 UTC

Dokumentet lästes igenom av Per Andersson (per.andersson@pwc.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-22 09:28:21 UTC

Dokumentet öppnades av Per Andersson (per.andersson@pwc.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-22 08:18:39 UTC

Dokumentet skickades till Per Andersson (per.andersson@pwc.com)
Enhet: ()

2023-05-22 08:18:31 UTC

Dokumentet signerades av Joakim Minneskjöld (joakimminneskjold@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 217.213.135.95 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-22 08:18:26 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Joakim Minneskjöld (joakimminneskjold@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 217.213.135.95 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-22 08:12:55 UTC

Dokumentet öppnades av Joakim Minneskjöld (joakimminneskjold@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 217.213.135.95 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-22 07:54:39 UTC

Dokumentet signerades av Hans Michael Krensler (hmkmil@telia.com)
Enhet: Mobile Safari 16.2 on iOS 16.2 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.185.40.114 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-22 07:54:34 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Hans Michael Krensler (hmkmil@telia.com)
Enhet: Mobile Safari 16.2 on iOS 16.2 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.185.40.114 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-22 07:54:05 UTC

Dokumentet öppnades av Hans Michael Krensler (hmkmil@telia.com)
Enhet: Mobile Safari 16.2 on iOS 16.2 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.185.40.114 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden



2023-05-22 07:52:33 UTC Dokumentet signerades av Arpi Rahsepari (arpi.rahsepari@gmail.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 212.247.92.114 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-22 07:52:28 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Arpi Rahsepari (arpi.rahsepari@gmail.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.181.232.186 - IP Plats: Motala, Östergötland County, Sweden

2023-05-22 07:51:42 UTC Dokumentet öppnades av Arpi Rahsepari (arpi.rahsepari@gmail.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.181.232.186 - IP Plats: Motala, Östergötland County, Sweden

2023-05-22 07:48:57 UTC Dokumentet signerades av Erik Krook (erik.krook@proton.me)
Enhet: Chrome Mobile 113.0.0.0 on Android 13 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 193.235.154.202

2023-05-22 07:48:51 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Erik Krook (erik.krook@proton.me)
Enhet: Chrome Mobile 113.0.0.0 on Android 13 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 193.235.154.202

2023-05-22 07:48:22 UTC Dokumentet lästes igenom av Erik Krook (erik.krook@proton.me)
Enhet: Chrome Mobile 113.0.0.0 on Android 13 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 193.235.154.202

2023-05-22 07:48:12 UTC Dokumentet öppnades av Erik Krook (erik.krook@proton.me)
Enhet: Chrome Mobile 113.0.0.0 on Android 13 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 193.235.154.202

2023-05-22 07:42:23 UTC Dokumentet skickades till Joakim Minneskjöld (joakimminneskjold@gmail.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 88.80.177.134 - IP Plats: Skellefteå, Västerbotten County, Sweden

2023-05-22 07:42:21 UTC Dokumentet skickades till Hans Michael Krensler (hmksmail@telia.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 88.80.177.134 - IP Plats: Skellefteå, Västerbotten County, Sweden

2023-05-22 07:42:19 UTC Dokumentet skickades till Erik Krook (erik.krook@proton.me)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 88.80.177.134 - IP Plats: Skellefteå, Västerbotten County, Sweden

2023-05-22 07:42:18 UTC Dokumentet skickades till Arpi Rahsepari (arpi.rahsepari@gmail.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 88.80.177.134 - IP Plats: Skellefteå, Västerbotten County, Sweden

2023-05-22 07:42:15 UTC Dokumentet förseglades av Ann-Charlotte Henningsson (ann-charlotte.henningsson@simpleko.se)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 88.80.177.134 - IP Plats: Skellefteå, Västerbotten County, Sweden

2023-05-22 07:35:50 UTC Dokumentet skapades av Ann-Charlotte Henningsson (ann-charlotte.henningsson@simpleko.se)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 88.80.177.134 - IP Plats: Skellefteå, Västerbotten County, Sweden

