

ÅRSREDOVISNINGEN

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN PUMPAN 1

ORG.NR 769611 - 8467

2022 - 2023

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Pumpan 1 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE	1
RESULTATRÄKNING	7
BALANSRÄKNING	8
NOTER	10
UNDERSKRIFTER	16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att fortlöpande bevaka och göra insatser avseende ombyggnationer, reparationer och underhåll av föreningens bestånd. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (199:1229), d.v.s. BRF Pumpan 1 är en **äkta bostadsrättsförening**.

Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Bolagsverket den 2017-07-17.

Föreningen är frivilligt momsregistrerad för 74,5 kvm lokalytor av totalt 13 859,5 kvm.

Föreningens fastighet, Pumpan 1, bebyggdes 1983 och är belägen i Solna kommun.

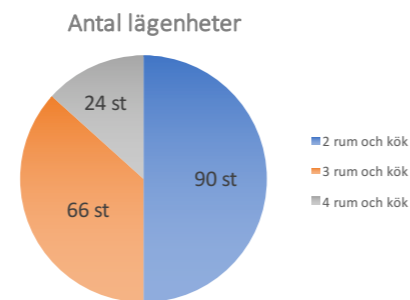
Föreningen förvärvade fastigheten 2005-09-13 för ombildning till bostadsrätt. På fastigheten finns två flerbostadshus, transformatorstation och tre förrådsbyggnader. Av **180** bostadslägenheter är **10** lägenheter hyresrätter per den 2023-08-31.

Dessutom finns en parkeringsbyggnad med **28** garageplatser (varav 10 med laddstolpe) för biluppställning och **3** platser för motorcyklar på det nedre planet och **77** parkeringsplatser (varav 6 för gäster och 1 för serviceärenden samt 10 med laddplats) på det övre planet.

Försäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Folksam. I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen, skadedjursförsäkring och även tilläggsförsäkring för bostadsrättshavare (denna täcker ej hemförsäkringen).

Lägenhetsfördelning och ytor



90st	2 rum och kök
66st	3 rum och kök
<u>24st</u>	<u>4 rum och kök</u>

180st

Total bostadsyta uppgår till 12 505 kvm,

Total lokalyta uppgår till 1 354,5 kvm

Lokalkontrakt

Föreningens lokalkontrakt löper enligt,

Verksamhet	Yta (kvm)	Löptid t.o.m.
Pumpan Expedition	15,0	N/A
Waxö Omsorg AB	546,0	2024-09-30
Waxö Omsorg AB	328,0	2024-09-30
Waxö Omsorg AB	83,0	2025-04-30
Waxö Omsorg AB	308,0	2025-05-31
MBC Städservice AB	<u>74,5</u>	2024-09-30
	1 354,5	

Föreningen betalar kommunal fastighetsavgift för flerbostadshus baserat på Skatteverkets takbelopp per bostadslägenhet. För lokalerna beskattas föreningen med 1% av taxeringsvärdet.

Intäkter och kostnader avseende fastighetsförvaltning är inte skattepliktiga, dock tas kapitalvinster upp för beräkning av inkomstskatt.

Styrelsen har sedan ordinarie stämma 2023-02-12 bestått av

ORDINARIE LEDAMÖTER

Henrik Lundström, *Ordförande*

Lama Abu-Isaifan

Baris Celepli

Peter Forsberg

Thorsten Gartéus

Marcus Huhmarniemi (avgick 2023-10-03 pga flytt)

Christina Olsson

REVISOR

Bengt Larsson, auktoriserad revisor

Advertus Revision Aktiebolag

STYRELSESUPPLEANTER

Camilla Bosson

Daniel Båtsman

VALBEREDNING

Anette Areklew

Alicia Moreno Cruz

AVGÅENDE PER 2023-02-12

Alexey Kovalev

STYRELSEN

Under året har styrelsen haft **13** protokollförda sammanträden. Styrelsen strävar ständigt efter att effektivisera och göra sina processer kostnadseffektiva för att högsta möjliga kvalitet ska nås inom realistiska ekonomiska ramar.

Den ekonomiska förvaltningen där lägenhetsförteckning ingår har utförts av Simpleko som är en del av Riksbyggen.

Fastigheterna har besiktigats löpande, veckovis efter en standardiserad checklista, vilket utförs av föreningens fastighetsskötare Go Fastighet. En teknisk besiktning utförs årligen av föreningens tekniska förvaltare Riksbyggen. Trädgårdsskötsel och snöröjning utförs av Grön Stad,

Under det gångna året har det inte iakttagits några väsentliga avvikelser.

Inventering av föreningens tillgångar enligt Not 8, ex. kameran och gemensam el, genomfördes senast den 12 november 2019. För fastigheten finns en långsiktig underhållsplan upprättad som årligen uppdateras. Vid alla dessa underhåll, renoveringar och löpande arbeten måste beskrivning utformas, kontakt med leverantörer och experter göras, offerter granskas osv.

Större ombyggnationer, renoveringar och investeringar som genomförts senaste åren:

- Byte av ventilationsfläktar och styrsystem samt återinförande av värmeåtervinning inlett 2023, slutdatum våren 2024

- Anslutning till Solnas nya sopsug inledd 2023. Slutdatum våren 2024
- Installation av solcellsanläggning inledd 2023. Slutdatum våren 2024
- Installation av 20 laddplatser 2022
- Gemensam El 2018
- Byte av värmepump till varmvatten 2017
- Takomläggning 2016 – 2017
- Ny beläggning runt fastigheter och parkering 2016
- Hissrenovering har utförts under 2014

Energideklaration har i enlighet med gällande regler upprättats 2012-09-17. OVK för lokaler har genomförts under 2022 och för bostäder under 2019.

EKONOMI

Årsavgifterna har varit oförändrade under året. Enligt styrelsebeslut kommer årsavgifterna att höjas med 7,5% fr o m 2024-01-01.

Löpande reparationer och underhåll har under verksamhetsåret skett med 2 875 858 kronor varav kostnader försäkringskada uppgått till 1 507 822 kronor. Försäkringsersättning har erhållits med 736 928 kronor.

Planenligt underhåll har uppgått till 1 366 296 kronor avseende underhåll hyreslägenheter, stamspolning, stambyte av köksstam samt två dagvattenstammar samt start ventilationsbyte tvättstuga. Kostnaden föreslås belasta den yttre reparationsfonden i resultatdispositionen.

Amortering har skett 2023-03-15 med 5 000 000 kronor. Börjat med löpande amortering med 375 000 kronor per kvartal fr o m 2023-03-28 på fastighetens lån.

Medlemsinformation

Föreningens medlemsantal uppgick per den 31 augusti 2022 till **228 st**. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 16. Det har under året skett 12 överlåtelser.

ÅRSAVGIFTER

Årsavgifterna har legat oförändrade under räkenskapsåret. Styrelsen planerar att höja årsavgiften med 7,5 % från och med 2024-01-01 för att kompensera för ökade driftskostnader. Föregående höjning skedde i april 2015.

ÖVERLÅTELSE, UPPLÅTELSE OCH UTHYRNING I ANDRA HAND

Under räkenskapsåret har **12 st** överlåtelser av bostadsrätter ägt rum inom föreningen vilket motsvarar **7 %** av bostadsrättslägenheterna, **170 st**, per den 31 augusti 2023.

Enligt styrelsebeslut debiteras köparen vid varje överlåtelse en expeditionsavgift på 2,5 % av prisbasbeloppet (2023 = 1 312,50 kronor). Pantsättningsavgift debiteras med 1 % av basbeloppet (2023 = 525 kronor) vid varje pantsättning.

Styrelsen har under räkenskapsåret beviljat **2 st** andrahandsupplåtelser.

Styrelsens policy för andrahandsupplåtelser är att följa Hyresnämndens praxis. Tillstånd från styrelsen krävs för andrahandsupplåtelse.

Då bostadsrättsföreningen medger att medlem får upplåta sin bostadsrätt i andrahand får föreningen ta ut en särskild avgift för detta. Avgiften får uppgå högst till 10 % av ett prisbasbelopp per år.

Påminnelseavgift uttages med 60 kronor vid sen betalning.

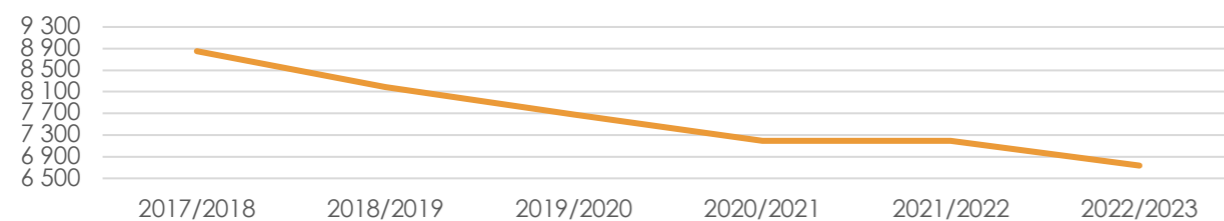
Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning (tkr)	11 330	10 865	10 865	10 969
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-2 367	2 018	640	921
Soliditet (%)	67	66	65	63
Yttre fond (tkr)	4 201	3 286	2 286	1 810
Taxeringsvärde (tkr)	296 826	296 826	287 723	287 723
Bostadsyta (m ²)	12 505	12 505	12 505	12 505
Årsavgifter (kr/m ²)	569	569	569	569
Lån per m ² bostadsyta (kr)	6 736	7 196	7 196	7 677
Genomsnittlig skuldränta (%)	3,08	0,47	0,56	0,97

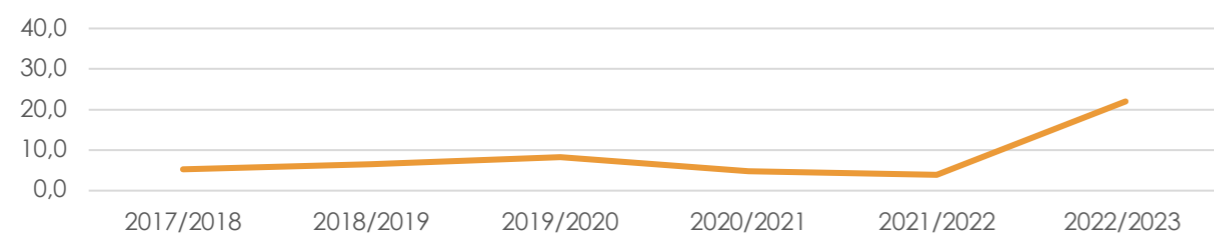
Soliditet % definieras som Justerat eget kapital / totalt kapital

För definitioner av nyckeltal, se **Not 1 Redovisningsprinciper**.

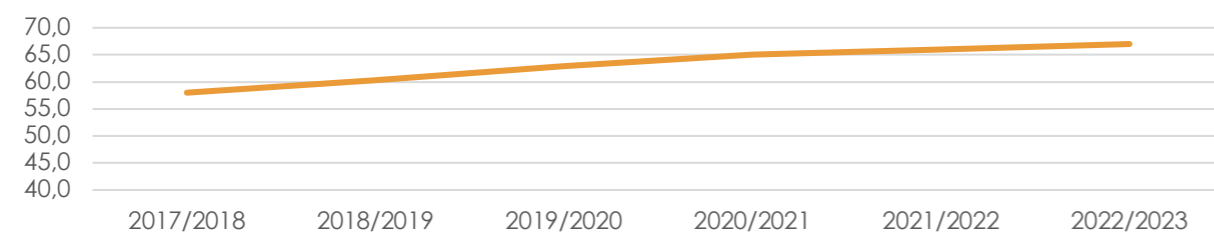
Föreningens lån (Lån i kr/m²)



Räntekostnader (%)



Soliditet (%)



Förändring eget kapital

	2022-08-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2023-08-31
Insatser	135 892 503	-	-	135 892 503
Upplåtelseavgifter	58 602 934	-	-	58 602 934
Fond yttre underhåll	3 286 139	-	914 979	4 201 118
Avgår försäljningskostnader upplåtelse	-1 993 639	-	-	-1 993 639
Balanserat resultat	-19 471 735	1 941 717	-914 979	-18 444 997
Årets resultat	1 941 717	-1 941 717	-2 367 229	-2 367 229
Eget kapital	178 257 919	0	-2 367 229	175 890 690

Årets resultat och disposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten behandlas så att i ny räkning överföres

Balanserat resultat	-18 444 997
Årets resultat	-2 367 229
Totalt	-20 812 226

Behandlas så att:

Reservering till yttre reparationsfond	1 000 000
Att från yttre fond i anspråk ta	-1 366 296
I ny räkning överföres	<u>-20 445 930</u>
	-20 812 226

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		11 330 032	10 865 061
Övriga rörelseintäkter		1 048 133	0
Summa rörelseintäkter		12 378 165	10 865 062
Rörelsekostnader			
Drift och underhållskostnader	3-6	-10 360 266	-6 760 811
Övriga externa kostnader	7	-507 368	-433 854
Personalkostnader	8	-209 443	-227 751
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 423 868	-1 411 471
Summa rörelsekostnader		-12 500 946	-8 833 886
Rörelseresultat		-122 780	2 031 175
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		440 232	406 287
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-2 684 681	-419 057
Summa finansiella poster		-2 244 449	-12 770
Resultat efter finansiella poster		-2 367 229	2 018 405
Skatt		0	-76 688
Årets resultat		-2 367 229	1 941 717

BALANSRÄKNING

	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	10	237 484 204	238 810 588
Maskiner och inventarier	11	718 463	603 322
Pågående projekt	12	3 158 940	400 000
Summa materiella anläggningstillgångar		241 361 607	239 813 910
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	13	527 980	546 037
Summa finansiella anläggningstillgångar		527 980	546 037
Summa anläggningstillgångar		241 889 587	240 359 947
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Hyses-, avgifts- och kundfordringar		11 854	38 628
Övriga fordringar	14	295 642	90 091
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	1 425 171	315 630
Summa kortfristiga fordringar		1 732 667	444 349
Kassa och bank		19 970 480	29 858 265
Summa omsättningstillgångar		21 703 147	30 302 614
SUMMA TILLGÅNGAR		263 592 733	270 662 561

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	Not	2023-08-31	2022-08-31
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		192 501 798	192 501 798
Yttre reparationsfond		4 201 118	3 286 139
Summa bundet eget kapital		196 702 916	195 787 937
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-18 444 997	-19 471 735
Årets resultat		-2 367 229	1 941 717
Summa fritt eget kapital		-20 812 226	-17 530 018
Summa eget kapital		175 890 690	178 257 919
Skulder			
Långfristiga skulder			
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	16, 17	84 233 286	89 983 286
Leverantörsskulder		1 452 245	740 535
Skatteskulder		94 037	91 641
Övriga kortfristiga skulder	18	23 893	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	1 898 582	1 589 179
Summa kortfristiga skulder		87 702 043	92 404 641
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		263 592 733	270 662 561

KASSAFLÖDESANALYS

	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Likvida medel vid årets början	29 858 265	20 683 168
Resultat efter finansiella poster	-2 367 229	1 941 717
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	1 423 868	1 411 571
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	-943 361	3 353 188
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-1 288 318	-171 871
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga skulder	1 047 402	591 788
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	-1 184 278	3 773 106
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	2 770 008
Årets investeringar	-2 971 565	-400 000
Kassaflöde från investeringar	-2 971 565	2 380 008
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	3 015 000
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	18 057	16 983
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga skulder	-5 750 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-5 731 943	3 031 983
ÅRETS KASSAFLÖDE	-9 887 785	9 175 097
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	19 970 480	29 858 265

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10

Årsredovisning i mindre företag (K2).

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering och ianspråktagande av underhållsfonden ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition och överföring sker efter beslut, mellan balanserat resultat och yttre reparationsfond och redovisas som bundet eget kapital.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Markvärdet är inte föremål för avskrivning.

Följande avskrivningar tillämpas,

- Byggnader	133 år
- Om- och tillbyggnader före 2014	30 år
- Inventarier, verktyg och installationer	5-30 år

Finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning (tkr)

Rörelsens huvudintäkter.

Resultat efter finansiella poster (tkr)

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Eget kapital i procent av balansomslutningen.

Räntekostnader (%)

Räntekostnaden i förhållande till rörelseintäkter.

Not 2 Rörelseintäkter

	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Årsavgifter, bostäder	6 720 120	6 706 377
Hysesintäkter, lokaler	2 273 683	2 036 747
Hysesintäkter, bostäder	916 610	895 496
Hysesintäkter, p-platser	504 091	485 965
Övriga intäkter	50 815	45 457
Kabel-TV/Internet	211 200	210 600
Gemensamhetsel	616 145	450 539
Parkeringsintäkter Apcoa	37 371	33 380
Försäkringsersättning	736 928	0
Elstöd	311 202	0
Summa	12 378 165	10 865 062

Not 3 Fastighetsskötsel

	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Fastighetsskötsel	348 504	301 544
Städning	341 583	306 417
Besiktning och service	169 521	142 811
Yttre skötsel / Snöröjning	664 450	289 925
Övrigt	49 125	28 161
Summa	1 573 183	1 068 858

Not 4 Reparationer

	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Löpande reparationer	1 368 036	761 296
Reparation försäkringskada	1 507 822	354 792
Underhåll enligt underhållsplan	756 046	85 113
Planerat underhåll av hyreslägenheter	610 250	0
Summa	4 242 154	1 201 200

Not 5 Taxebundna kostnader

	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Fastighetsel	1 337 033	1 445 739
Uppvärmning	1 575 473	1 454 372
Vatten	249 192	224 918
Sophämtning	414 811	463 083
Summa	3 576 509	3 588 112

Not 6 Övriga driftskostnader

	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Fastighetsförsäkringar	378 709	343 408
Kabel-TV / Internet	285 431	267 553
Fastighetsskatt / Fastighetsavgift	304 280	291 680
Summa	968 420	902 641

Not 7 Övriga externa kostnader

	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Förbrukningsmaterial	21 608	36 791
Övriga förvaltningskostnader	58 945	95 769
Juridiska kostnader	2 375	0
Lämnade skadestånd	119 000	0
Revisionsarvoden	60 560	45 951
Möteskostnad stämma	38 267	37 300
Ekonomisk förvaltning	206 614	218 043
Summa	507 368	433 854

Not 8 Personalkostnader

	2023-08-31	2022-08-31
Styrelsearvode samt arvode till valberedning	167 812	178 950
Sociala avgifter	41 631	48 801
Summa	209 443	227 751

Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-08-31	2022-08-31
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	2 680 280	418 903
Övriga räntekostnader	4 401	154
Summa	2 684 681	419 057

Not 10 Byggnad och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	260 743 435	260 743 435
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	260 743 435	260 743 435
Ingående ackumulerad avskrivning	-21 932 847	-20 606 463
Årets avskrivning	-1 326 384	-1 326 384
Utgående ackumulerad avskrivning	-23 259 231	-21 932 847
Utgående restvärde enligt plan	237 484 204	238 810 588
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>98 536 000</i>	<i>98 536 000</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	164 187 000	164 187 000
Taxeringsvärde mark	132 639 000	132 639 000
Summa	296 826 000	296 826 000

Not 11 Maskiner, inventarier och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	2 953 722	2 953 722
Inköp	212 625	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	3 166 347	2 953 722
Ingående ackumulerad avskrivning	-2 350 400	-2 265 313
Avskrivningar	-97 484	-85 087

Utgående ackumulerad avskrivning	-2 447 884	-2 350 400
Utgående restvärde enligt plan	718 463	603 322

Not 12 Pågående projekt

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	400 000	0
Årets nedlagda kostnader laddstationer	23 950	400 000
Årets bidrag laddstationer	-211 325	0
Årets nedlagda kostnader solcellspark	3 158 940	0
Aktivering laddstationer 10 år	-212 625	0
Utgående restvärde enligt plan	3 158 940	400 000

Not 13 Andra långfristiga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Andra långfristiga fordringar	527 980	546 037
Summa	527 980	546 037

Avser inköp av säkerhetsdörrar, debiteras medlem under 30 år

Not 14 Övriga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Skattekonto	80 318	56 002
Momsfordran	0	31 613
Övriga fordringar	215 324	2 476
Summa	295 642	90 091

Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-08-31	2022-08-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	57 436	74 726
Fastighetsskötsel	118 062	112 378
Försäkringspremier	65 156	59 235
Kabel-TV	44 526	40 156
Förvaltning	17 090	29 135
Inkomsträntor	403 704	0
Försäkringsersättning	719 197	0
Summa	1 425 171	315 630

Not 16 Skulder till kreditinstitut

	Räntesats 2023-08-31	Ränteändrings- dag	Skuld 2023-08-31	Skuld 2022-08-31
Swedbank AB	4,18 %	90-dgr	31 250 000	32 000 000
Swedbank AB	4,18 %	90-dgr	32 000 000	32 000 000
Swedbank AB	4,18 %	90-dgr	20 983 286	25 983 286
Summa			84 233 286	89 983 286
Varav kortfristig del			84 233 286	89 983 286

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår. Lån med slutbetalningsdag under 2023/2024 omsätts vid förfall.

Not 17 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckningar	158 400 000	158 400 000
Summa	158 400 000	158 400 000

Not 18 Övriga kortfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Mervärdeskatt	20 360	0
Övriga kortfristiga skulder	3 533	0
Summa	23 893	0

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-08-31	2022-08-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	30 839
El	65 867	191 777
Uppvärmning	60 989	52 709
Utgiftsräntor	625 498	163 649
Arvoden/löner	157 812	179 050
Sociala uppgifter	49 585	56 257
Förutbetalda avgifter/hyror	893 831	869 898
Beräknat revisionsarvode	45 000	45 000
Summa	1 898 582	1 589 179

Not 20 Väsentliga händelser efter verksamhetsåret

Årsavgifterna kommer att höjas med 7,5 % från 2024-01-01.

UNDERSKRIFTER

SOLNA den 18 december 2023

Henrik Lundström
Ordförande

Lama Abu-Iseifan
Ordinarie ledamot

Christina Olsson
Ordinarie ledamot

Baris Celepli
Ordinarie ledamot

Marcus Huhmarniemi
Ordinarie ledamot

Thorsten Gartéus
Ordinarie ledamot

Peter Forsberg
Ordinarie ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 12 januari 2024.

Advertus Revision Aktiebolag

Bengt Larsson
Auktoriserad revisor

