

Underhållsplan Brf Ängsknarren 2001 (belopp inkl moms)						
Åtgärd	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1. Installationer						
Värme generell						93 000
Värme undercentraler						
Ventilation	489 000			1 041 000	240 000	838 000
Vatten och avlopp		37 119 000	37 119 000	37 119 000		
Sprinkler					345 000	
El		2 795 000	2 795 000	2 795 000		
2. Mark						
Generellt	61 000	145 000			160 000	
Lekplatser	55 000		55 000		99 000	
Parkering						
3. Fasader						
Generellt		1 691 000			420 000	
4. Invändigt						
Tvättstugor	412 000	60 000	242 000			
Trapphus						
Övriga ytor	548 000				12 105 000	235 000
5. Tak						
Generellt	98 000	9 444 000	43 000			98 000
6. Garage						
Generellt	83 000					
Summa	1 746 000	51 254 000	40 254 000	40 955 000	13 369 000	1 264 000

Förklaringar

EnergideklARATION

2024: OVK, 2027: byte reglercentral fläktrum och OVK 2028: från- och tilluftsaggregat
2029: rensning av ventilationskanaler

Stambyte

Service sprinklersystemet

Elstambyte

2024:tvätt av stödmur betong 2025: Beskära träd 2028: byte stridsand, oljning av trä på gårdarna och slamsugning brunnar

2024, 2026, 2028: Byte leksand och underhåll 2028: målning lekstugor och oljning av trä

2025: byte av tätskikt terasser 2028:Underhåll och målning av socklar, dörrar, grindar samt allmänna utrymmen.

Byte av äldre maskiner i tvättstugorna

2028: Målning trapphus

2024: Skyddsrum 2028: Målning väggar, tak och golv 2029: dammbindning golv

2024: Säkerhetsbesiktning taksäkerhet 2025: Målning av takplåt och byte takluckor

2026: Byte av takpapp ovan garage och återvinningsrum 2029: Säkerhetsbesiktning taksäkerhet

2024: byte av rökluckor 2028: springkieranläggning